**STATYBOS RANGOS SUTARTIS**

**SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SUTARTIES PAVADINIMAS** | | **[E2 ŽALIOJO VANDENILIO GAMYKLOS PASTATYMO DARBAI]** | | |
| **SUTARTIES DATA** | | [\_\_\_\_\_\_] | **SUTARTIES NR.** | [\_\_\_\_\_\_] |
| **SUTARTIES ĮSIGALIOJIMO DATA** | | | | [\_\_\_\_\_\_] |
| **SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA IR ĮSIGALIOJIMO DATA (KAI LEIDŽIAMA NAUJA VERSIJA)** | | | | Versija 1.1 |
| 1. **ŠALYS:** | | | | |
| * 1. **Užsakovas (1.1.48 p.)** | * + 1. Pavadinimas | | Vilniaus miesto savivaldybės administracija | |
| * + 1. Steigimo šalis | | Lietuvos Respublika | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | 188710061 | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | | Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | | LT887100610 | |
|
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | žr. Valdytojo duomenis | |
| * + 1. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | | žr. Valdytojo duomenis | |
| * + 1. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.) | | žr. Valdytojo duomenis | |
| * + 1. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir Susitarimų paskelbimą | | *bus paskirtas vėliau* | |
| * 1. **Valdytojas (27. 8 p., 1.1.54)** | * + 1. Pavadinimas | | AB Vilniaus šilumos tinklai | |
| * + 1. Steigimo šalis | | Lietuvos Respublika | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | 124135580 | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | | Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | | LT241355811 | |
| * + 1. Banko sąskaita | | LT537044060001219501 | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Elektrinės g. 2, 03150 Vilnius | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | Spaudos g. 6-1, 05132 Vilnius  Tel.Nr. 19118  [h2@chc.lt](mailto:h2@chc.lt) | |
| * + 1. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | |  | |
| * + 1. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.) | |  | |
| * 1. **Rangovas (1.1.28 p.)** | * + 1. Pavadinimas | | UAB „MT Group“ | |
| * + 1. Steigimo šalis | | Lietuvos Respublika | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | 302203568 | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | | Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | | LT100004369819 | |
| * + 1. Banko sąskaita | | LT814010051005310852 | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Kareivių g. 6, Vilnius | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | |  | |
| * + 1. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | |  | |
| * + 1. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.) | |  | |
| 1. **ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.53 p.):** | | | | |
| * 1. **Projektuotojas** | * + 1. Pavadinimas | | UAB „MT Group“ | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | 302203568 | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Kareivių g. 6, Vilnius | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | +37052052492  info@mtgroup.lt | |
| * + 1. Statinio projekto vadovas | |  | |
| * 1. **Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | |  | |
| * + 1. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas | |  | |
| * 1. **Techninės priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas | | *bus paskirtas vėliau* | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | ---- | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | ---- | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | ---- | |
| * + 1. Techninis prižiūrėtojas | | ---- | |
| 1. **DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):** | | |  | |
| * 1. **Objektas** | * + 1. Pavadinimas | | E-2 Žaliojo vandenilio gamybos viešajam transportui Vilniaus mieste gamykla | |
| * + 1. Adresas | | Elektrinės g. 2, Vilnius. | |
| * + 1. Unikalus Nr. | | ---- | |
| * + 1. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.) | | ---- | |
| * 1. **Žemės sklypas** | * + 1. Pavadinimas | | Žr. Priedą Nr. 2 | |
| * + 1. Adresas | | Žr. Priedą Nr. 2 | |
| * + 1. Unikalus Nr. | | Žr. Priedą Nr. 2 | |
| 1. **STATINIO PROJEKTAS (5.3.1 p.)** | | | – pažymėti, jeigu rengia Rangovas | |
| 1. **DATA, KURIĄ GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI STATINIO PROJEKTAS (5.3.5 p.)** | | | Netaikoma | |
| 1. **DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)** | | | Rangovui – [neribojama]  Užsakovo ir Techninio prižiūrėtojo – darbo dienomis [8:00 – 17:00], penktadieniais ir prieš šventines dienas [8:00 – 16:00] | |
| 1. **KAINA:** | | |  | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, su PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | | | **11 839 102,22** | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | | | **9 784 382,00** | |
| * 1. Pelnas, procentais (1.1.21 p. ir 1.1.211 p.) | | | Pasiūlymo pelnas – [5] %  Pelnas pagal Rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo – [5]% | |
| * 1. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.) | | | – fiksuoto įkainio  – fiksuotos kainos | |
| * 1. Papildoma suma pagal fiksuoto įkainio sutartį, EUR, be PVM (15.2.5 p.) | | | Netaikoma | |
| * 1. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.) | | | – pažymėti, jeigu netaikomas pirmosios peržiūros terminas  – pažymėti, jeigu nėra ribojamas peržiūros dažnumas | |
| 1. **AVANSAS:** | | |  | |
| * 1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.) | | | Nurodytas priede Nr. 4C Atsiskaitymų planas | |
| * 1. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.4 p.) | | | Netaikoma. | |
| 1. **SULAIKOMA SUMA (1.1.41, 16.2.5 p.)** | | | Netaikoma. | |
| 1. **TERMINAI:** | | |  | |
| * 1. Etapai ir jų terminai (1.1.11 p.) | | | Nurodyti priede Nr. 4B Etapai ir jų terminai | |
| * 1. Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.) | | | Nurodytas priede Nr. 4B Etapai ir jų terminai | |
| 1. **GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13 p.):** | | |  | |
| * 1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau) | | | 5 metai | |
| * 1. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.) | | | 10 metų | |
| * 1. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams | | | 20 metų | |
| * 1. Įrenginių Garantinis terminas | | | 2 metai | |
| 1. **DRAUDIMAS:** | | |  | |
| * 1. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas (14.2.3-14.2.4 p.) | * + 1. Draudimo suma | | [1 000 000] EUR | |
| * + 1. Besąlyginė išskaita | | [2 900] EUR | |
| * 1. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.) | * + 1. Statybos darbų draudimo suma | | Objekto statybos darbų atkuriamoji vertė | |
| * + 1. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita | | ne mažesnė nei [500] EUR ir ne didesnė nei 0,1% statinio apdraustų darbų sumos | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės draudimo suma | | [1 000 000] EUR vienam draudžiamajam įvykiui ir visam draudimo laikotarpiui | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita | | [2 900] EUR | |
| 1. **ATSAKOMYBĖ:** | | |  | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai) | | | [500] EUR už kiekvieną pažeidimo dieną iki pažeidimo ištaisymo arba Sutarties nutraukimo dienos | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų) | | | [10 %] nuo pradinės sutarties vertės be PVM | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.7 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų atsiradusių dėl Įstatymų pasikeitimo) | | | netaikoma | |
| * 1. Bauda pagal 3.2.7, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdantys asmenys) | | | [1 000] EUR už kiekvieną pažeidimo dieną iki pažeidimo ištaisymo arba Sutarties nutraukimo dienos | |
| * 1. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų) | | | [1 000] EUR už kiekvieną Darbų vykdymo be suderinto Rangovo dokumento dieną, kiekvienas atvejis skaičiuojamas atskirai | |
| * 1. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statybvietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statybvietės naudojimas) | | | [1 000] EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 7.2.10 p. (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai) | | | Netaikoma | |
| * 1. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus) | | | [100] EUR už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu defektas netrukdo vandenilio gamybai (nesumažina jo apimties);  [1 500] EUR už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu dėl defekto Objekto vandenilio gamybos pajėgumas sumažėjo, tačiau ne daugiau negu 50 %;  [3 500] EUR už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu dėl defekto Objekto vandenilio gamybos pajėgumas sumažėjo daugiau negu 50 %; | |
| * 1. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką) | | | [500] EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas) | | | [1000] EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p. | | | [0,02%] nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 17.5 p. (konfidencialios informacijos atskleidimas) | | | [10 000] EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 26.4.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį) | | | [1 000] EUR | |
| * 1. Maksimali bendra Šalies atsakomybė (22.6 p.) | | | [100]% nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | |
| * 1. Bauda pagal 6.4.23 p. (Įstatymų ar Sutarties sąlygų neatitinkančių Statybos produktų, Įrenginių naudojimas, Statybos darbų atlikimas) | | | Netaikoma | |
| * 1. Bauda pagal 30.6 p. (nepagrįstas Sutarties atsisakymas) | | | [5 %] nuo pradinės sutarties vertės be PVM. | |
| 1. **KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:** | | |  | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.) | – banko garantija arba  – draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas | | | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.) | [10] % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | | | |
| * 1. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.) | pirmieji 2 metai [10] % nuo Sutarties kainos (su PVM),  tretieji metai [10] % nuo Sutarties kainos (su PVM) išminusavus Įrenginių vertę (su PVM) | | | |
| 1. **PRIEDAI:** | | |  | |
| * 1. Priedas Nr. 1 | Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau) (prie sutarties teksto nepridedami, visi Pirkimo dokumentai saugomi CVP IS); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 2 | Užsakovo užduotis (Techninė specifikacija); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 3 | Netaikoma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 4 | Netaikoma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 4A | Sutarties fiksuotos kainos išskaidymas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 4B | Darbų etapai ir jų terminai; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 4C | Atsiskaitymų planas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 5 | Rangovo pasiūlymas (prie sutarties teksto pridedamas Galutinis pasiūlymas ir Palyginamoji lentelė, visi kiti pasiūlymo dokumentai saugomi CVP IS); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 6 | Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis (kai bus parengtas); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 7 | Subrangovų sąrašo forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 8 | Specialistų sąrašas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 9 | Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 10 | Darbų perdavimo-priėmimo akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 11 | Atliktų darbų akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 12 | Pažymos apie atliktų darbų vertę forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 13 | Trišalio susitarimo su Subrangovu forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 14 | Susitarimo forma. | | | |
| 1. **NUORODA Į BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS:** | | | Bendrosios sąlygos pridedamos kaip atskiras dokumentas | |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **BENDRŲJŲ SĄLYGŲ PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI (jeigu būtina dėl konkretaus Projekto specifikos):** | Pakeitimai atlikti Bendrųjų sąlygų konsoliduotoje versijoje |
|  | |
|  | |

**Šalių atstovų parašai**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Užsakovo vardu** | **Valdytojo vardu** | **Rangovo vardu** |
| Vilniaus miesto savivaldybės administracija, atstovaujama  Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus | Generalinis direktorius | Generalinis direktorius |